

オープンハウス同時2現場

2月18日(土)・19日(日)・25日(土)26日(日) AM11:00~PM5:00

ご来場の方には
粗品プレゼント!!

1 NISHINOMIYA 中古一戸建住宅 東鳴尾町

価格 **2,680万円** 希少物件
頭金0円・月々80,668円・ボーナス0円!!

●西宮市東鳴尾町
●阪神武庫川駅歩10分
●土地...**96.03**㎡
●建延...**112.42**㎡
●木造2階建
●建築・H8年11月

阪神武庫川駅歩10分

現地撮影

●西宮市東鳴尾町
●阪神武庫川駅歩10分
●土地...**96.03**㎡
●建延...**112.42**㎡
●木造2階建
●建築・H8年11月

広々4SLDK
土地約30坪付
リフォーム済

2 NISHINOMIYA 中古一戸建住宅 苦楽園三番町

価格 **3,180万円** 希少物件
頭金0円・月々95,718円・ボーナス0円!!

●西宮市苦楽園三番町
●阪急夙川駅歩13分
●土地...**156.23**㎡
●建延...**128.55**㎡
●木造2階建
●建築・H6年12月

室内リフォーム済
陽当り良好
土地約48坪付

現地撮影

●西宮市苦楽園三番町
●阪急夙川駅歩13分
●土地...**156.23**㎡
●建延...**128.55**㎡
●木造2階建
●建築・H6年12月

広々4LDK

住宅ローン無料相談会開催

ぜひ一度ご相談下さい!

場所 西宮市津田町2番9号 時間 A.M.10:00~P.M.8:00 **随時開催中!**

住宅ローンが組めないなんて思っていないませんか? このようなご相談が多いですが...

とりあえず
ローン相談だけでもしたい方

住宅ローンの審査が不登なの
貯金もない、頭金もはらえない
勤続年数が短いけれど大丈夫?
自営業なんだけど厳しいよね?
借金がたくさんあるから無理だよな?

お客様とご相談のうえ、お客様に合った銀行を紹介いたします。
大丈夫! 物件価格プラス諸費用のセット融資できます。
銀行は限られますが勤続3ヶ月でいける場合も...
最近では自営業向けの住宅ローンの商品もあります。
あきらめないで下さい!是非当社にご相談下さい。

高齢の方・女性の方・外国籍の方...など何なりとご相談下さい!**ハウスコンサルタントが全力で応援致します!**

頭金なしから購入!!
物件価格の110%ローン可能!!

ローンのことなら
当社のスタッフに
おまかせ!!

本紙掲載の返済例は当社提携都市銀行による変動金利0.775% (優遇金利)35年返済を目安に算出しております。諸条件による融資条件は異なる場合がございます。返済例は、お客様の年齢・収入等の諸条件により異なる場合がございます。予めご了承下さい。
※金利は平成29年1月現在のものです。

売却物件求む!

マンション
土地
一戸建

相談無料
秘密厳守
無料査定

当社へ売却をご依頼の上ご成約頂いたお客様に
キャッシュバック!

200,000円

需要期に付、売物件が大変不足しております。是非この機会に当社の売却力をお試し下さい! (当社規定はあります。)
ご成約頂いたお客様を対象としたキャンペーンとなっております。

SUUMO 掲載中!!

物件情報は随時更新!!
チラシに載っていない物件もご用意しております

ハウスコンサルタントホームページ

住宅ローンについてのご相談や
今までにご購入いただいたお客様の声を
ホームページにて公開中!!

インターネット無料査定実施中!!

★わたくしのお家はいくら?★
★他社に査定してもらったが納得できない★
★わたしたちも住み替えできるのかな★
★とりあえず知りたい★

HP→<http://house-consultant.co.jp> までアクセス!

★おすすりめ中古物件コーナー★

3 西宮浜 1,530万円
頭金0円・月々46,053円・ボーナス0円!!
希少物件
南向き
陽当り良好

4 東鳴尾町 1,650万円
頭金0円・月々49,665円・ボーナス0円!!
2WAYアクセス
阪神東鳴尾駅歩3分
希少物件
陽当り良好

5 甲子園口 2,280万円
頭金0円・月々68,628円・ボーナス0円!!
人気のエリア
広々3LDK
JR甲子園口駅歩7分
陽当り良好

6 小松東町 2,490万円
頭金0円・月々74,949円・ボーナス0円!!
阪神武庫川駅歩7分
人気のエリア
希少物件

7 中島町 3,000万円
頭金0円・月々90,300円・ボーナス0円!!
南向き
広々4LDK
希少物件
陽当り良好

8 堤 1,880万円
頭金0円・月々56,588円・ボーナス0円!!
人気のエリア
希少物件
陽当り良好
土地約16坪付

9 甲子園口 2,080万円
頭金0円・月々62,608円・ボーナス0円!!
人気のエリア
南向き
広々4LDK
陽当り良好
土地約17坪付

10 室川町 2,380万円
頭金0円・月々71,638円・ボーナス0円!!
希少物件
陽当り良好
土地約16坪付

11 上甲子園 2,680万円
頭金0円・月々80,668円・ボーナス0円!!
人気のエリア
希少物件
平成10年築
広々6LDK
土地約22坪付

12 樋ノ口町 4,180万円
頭金0円・月々125,818円・ボーナス0円!!
初披露
広々4LDK
希少物件
土地約28坪付

★★★特選新築戸建コーナー★★★

13 上田東町 2,680万円
頭金0円・月々80,668円・ボーナス0円!!
新築一戸建 阪神武庫川団地前駅歩4分
広々4LDK
希少物件
陽当り良好
南向き
土地約16坪付

14 南甲子園 3,180万円
頭金0円・月々95,718円・ボーナス0円!!
新築一戸建 土地約13坪付
充実の設備
陽当り良好
希少物件
土地約16坪付

15 松風町 3,680万円
頭金0円・月々110,768円・ボーナス0円!!
新築一戸建 阪急苦楽園口駅歩7分
希少物件
人気のエリア
土地約16坪付

16 堤 3,980万円
頭金0円・月々119,798円・ボーナス0円!!
新築一戸建 充実の設備
初披露 広々4LDK
陽当り良好 土地約25坪付

17 小松南町 5,480万円
頭金0円・月々164,948円・ボーナス0円!!
新築一戸建 阪神武庫川駅歩4分
初披露
希少物件
広々4LDK
充実の設備
土地約30坪付

■(公)社日本不動産協会会員
■公正取引協議会会員
■国土交通大臣(1)第8481号

ハウスコンサルタント株式会社

お問い合わせは
0798(35)1177 (代)

〒662-0853 西宮市津田町2番9号
E-メール h-consultant@true.ocn.ne.jp
HPアドレス house-consultant.co.jp
■営業時間/AM10:00~PM8:00
■定休日/水曜日(日曜・祝日も営業しております)
●直接御来店のお客様、お子様連れの方、営業時間外のご案内も大歓迎!!

当社案内図

お客さま駐車場完備

不動産の売買・仲介・新築分譲
リフォーム・敷地調査
住宅ローンのご相談

ハウスコンサルタント株式会社

★仕事から帰りがおそい!!というお客様へ夜間案内予約受付中です。チラシ左上の番号と希望時間をお伝え下さい。情熱でお客様のリクエストのお家をお探し致します。

★店長おすすめ戸建★

18 広田町 価格3,200万円 **新築一戸建**
 頭金0円・月々96,320円・ボーナス0円!!
 ●西宮市広田町
 ●阪急西宮北口駅歩19分
 ●土地...61.67㎡
 ●建延...76.00㎡
 ●木造2階建
人気のエリア
充実の設備
 洋室6帖 LDK12帖 洗面 玄関 収納
 1F パルコニー 2F ロフト
陽当り良好 **土地約19坪付**

19 五月ヶ丘 価格3,480万円
 頭金0円・月々104,748円・ボーナス0円!!
 ●西宮市五月ヶ丘
 ●阪急甲陽園駅歩14分
 ●土地...126.67㎡
 ●建延...108.38㎡
 ●木造2階建
 ●建築...H27年12月
平成27年築
広々3LDK
充実の設備
 洋室7帖 洋室7帖 洋室7帖
 1F 2F
陽当り良好 **土地約39坪付**
駐車2台可能

20 剣谷町 価格3,680万円 **希少物件**
 頭金0円・月々110,768円・ボーナス0円!!
 ●西宮市剣谷町
 ●阪急夙川駅
 バス15分
 ●土地...119.00㎡
 ●建延...118.96㎡
 ●木造3階建
 ●建築...H15年12月
陽当り良好
平成15年築 **人気のエリア** **土地約36坪付** **駐車場2台可**

21 浜甲子園 価格4,570万円
 頭金0円・月々137,557円・ボーナス0円!!
 ●西宮市浜甲子園
 ●阪神甲子園駅バス6分
 ●土地...124.65㎡
 ●建延...134.14㎡
 ●木造2階建
 ●建築...H6年2月
初披露
広々5LDK **希少物件**
人気のエリア **土地約38坪付**
室内リフォーム済

お客様のための
 思ったお家の
 提案をしたい
そんなあなた
 ぜひ
 ハウスコンサルタント
 西宮店で働いて
 みませんか!!

不動産営業職【正社員】募集!!

・今までの経験を活かし不動産のプロとして成長したい
 ・地域密着型で地元の方々に愛される会社で働きたい
 ・スケールの大きい不動産の営業に挑戦してみたい

上記のような方を募集しております
 詳しくは下記電話番号まで
TEL.0798-35-1177(代)
ハウスコンサルタント株式会社

**ポステイング
 レディ募集!!**

運動がてらに
 いかがですか?
 お気軽に
 お問い合わせ
 合わせ下さい。

★社員おすすめマンション★

42 甲子園口北町 価格1,780万円
 頭金0円・月々53,578円・ボーナス0円!!
 JR甲子園口駅歩4分
人気のエリア
希少物件 **南向き**
陽当り良好
 ●西宮市甲子園口北町
 ●JR甲子園口駅歩4分
 ●専有面積...82.18㎡
 ●バルコニー...9.10㎡
 ●RC造6階建
 ●建築...S53年11月
 ●管理費...18,580円(込)

43 津門呉羽町 価格2,580万円
 頭金0円・月々77,658円・ボーナス0円!!
2WAYアクセス
平成14年築
陽当り良好
 ●西宮市津門呉羽町
 ●阪急今津駅歩5分
 ●専有面積...70.99㎡
 ●専有面積...11.52㎡
 ●RC造7階建
 ●建築...H14年10月
 ●管理費...14,620円(込)

44 能登町 価格2,750万円
 頭金0円・月々82,775円・ボーナス0円!!
広々専用庭付
希少物件
陽当り良好
 ●西宮市能登町
 ●阪急今津駅歩14分
 ●専有面積...73.50㎡
 ●バルコニー...7.65㎡
 ●RC造6階建
 ●建築...S58年2月
 ●管理費...23,030円(込)

45 大谷町 価格3,980万円
 頭金0円・月々119,798円・ボーナス0円!!
平成24年築
広々3LDK
希少物件
充実の設備
西宮市大谷町
 ●阪急夙川駅歩12分
 ●専有面積...75.96㎡
 ●バルコニー...13.19㎡
 ●RC造7階建
 ●建築...H24年2月
 ●管理費...14,660円(込)

★二、五〇〇万円以下特選戸建★

22 浜甲子園 価格550万円
 頭金0円・月々16,555円・ボーナス0円!!
希少物件 **収益にも居住にも最適**
室内改装済 **土地約10坪付**
 ●西宮市浜甲子園
 ●阪神甲子園駅歩8分
 ●土地...29.99㎡
 ●建延...47.43㎡
 ●木造2階建
 ●建築...S52年4月

23 東鳴尾 価格650万円
 頭金0円・月々19,565円・ボーナス0円!!
阪神洲先駅歩1分
土地約12坪付
希少物件
陽当り良好
 ●西宮市東鳴尾2丁目
 ●建延...53.44㎡
 ●木造2階建
 ●建築...S63年2月

24 上甲子園 価格680万円
 頭金0円・月々20,468円・ボーナス0円!!
はじめての収益の方に最適
2WAYアクセス
土地約8坪付
希少物件
陽当り良好
 ●西宮市上甲子園2丁目
 ●阪神甲子園駅歩13分
 ●土地...27.24㎡
 ●建延...42.16㎡
 ●鉄骨造2階建
 ●建築...S54年4月

25 上鳴町 価格680万円
 頭金0円・月々20,468円・ボーナス0円!!
土地約10坪付
希少物件
陽当り良好
 ●西宮市上鳴町
 ●阪神鳴尾駅歩8分
 ●土地...32.04㎡
 ●建延...49.40㎡
 ●木造2階建
 ●建築...S49年12月

26 上田中町 価格690万円
 頭金0円・月々20,769円・ボーナス0円!!
阪神武庫川団地前駅歩5分
陽当り良好
土地約13坪付
希少物件
 ●西宮市上田中町
 ●武庫川団地前駅歩5分
 ●土地...42.66㎡
 ●建延...51.06㎡
 ●木造2階建
 ●建築...S50年11月

27 桜谷町 価格750万円
 頭金0円・月々22,575円・ボーナス0円!!
阪急夙川駅・阪神西宮駅 2WAY利用可能
土地約25坪付
平成10年築
 ●西宮市桜谷町
 ●阪急夙川駅歩18分
 ●阪神西宮駅歩13分
 ●土地...83.42㎡
 ●建延...66.03㎡
 ●木造2階建
 ●RC造5階建
 ●建築...H10年4月

28 中島町 価格780万円
 頭金0円・月々23,478円・ボーナス0円!!
室内リフォーム済
希少物件
陽当り良好
 ●西宮市中島町
 ●阪急西宮北口駅歩13分
 ●土地...51.66㎡
 ●建延...57.51㎡
 ●木造2階建
 ●建築...S53年6月

29 甲子園春風町 価格880万円
 頭金0円・月々24,488円・ボーナス0円!!
はじめての収益に最適
希少物件
人気のエリア
陽当り良好
土地約15坪付
 ●西宮市甲子園春風町
 ●阪神甲子園駅歩11分
 ●土地...47.30㎡
 ●建延...57.77㎡
 ●木造2階建
 ●建築...S54年5月

30 瓦林町 価格980万円
 頭金0円・月々29,498円・ボーナス0円!!
はじめての収益に最適
希少物件
人気のエリア
土地約10坪付
 ●西宮市瓦林町
 ●JR甲子園駅歩13分
 ●土地...32.37㎡
 ●建延...45.76㎡
 ●木造2階建
 ●建築...S52年12月

31 中浜町 価格980万円
 頭金0円・月々29,498円・ボーナス0円!!
室内改装済
希少物件
土地約12坪付
阪神香櫨園駅歩9分
 ●西宮市中浜町
 ●阪神香櫨園駅歩9分
 ●土地...38.49㎡
 ●建延...55.08㎡
 ●木造2階建
 ●建築...S50年6月

32 甲陽園西山町 価格980万円
 頭金0円・月々29,498円・ボーナス0円!!
オーナーチェンジ物件 **希少物件**
収益をお考えの方必見 **土地約68坪付**
 ●西宮市甲陽園西山町
 ●阪急甲陽園駅歩8分
 ●土地...226.00㎡
 ●建延...102.02㎡
 ●木造2階建
 ●建築...S42年1月

33 今津山中町 価格1,160万円
 頭金0円・月々34,916円・ボーナス0円!!
人気のエリア **2WAYアクセス**
希少物件
土地約14坪付
室内大装飾済み
 ●西宮市今津山中町
 ●阪急今津駅歩8分
 ●土地...43.15㎡
 ●建延...49.33㎡
 ●木造2階建
 ●建築...S47年6月

34 小松北町 価格1,180万円
 頭金0円・月々35,518円・ボーナス0円!!
人気のエリア
希少物件
陽当り良好
土地約14坪付
室内改装済
 ●西宮市小松北町
 ●阪神洲先駅歩11分
 ●土地...45.21㎡
 ●建延...50.22㎡
 ●木造2階建
 ●建築...S50年1月

35 上田東町 価格1,380万円
 頭金0円・月々41,538円・ボーナス0円!!
希少物件
陽当り良好
土地約20坪付
室内改装済
 ●西宮市上田東町
 ●阪神洲先駅歩4分
 ●土地...64.46㎡
 ●建延...76.92㎡
 ●鉄骨造2階建
 ●建築...S51年11月

36 中前田町 価格1,440万円
 頭金0円・月々43,344円・ボーナス0円!!
JR西宮駅歩9分
希少物件
一見の価値あり
店舗付住居
土地約16坪付
 ●西宮市中前田町
 ●JR西宮駅歩9分
 ●土地...52.35㎡
 ●建延...99.75㎡
 ●鉄骨造3階建
 ●建築...S53年7月

37 西平町 価格1,600万円
 頭金0円・月々48,160円・ボーナス0円!!
初披露 **希少物件** **広々4LDK**
土地約17坪付 **室内改装済**
 ●西宮市西平町
 ●阪急西宮北口駅歩13分
 ●土地...54.67㎡
 ●建延...70.46㎡
 ●木造2階建
 ●建築...S42年10月

38 甲子園口 価格1,800万円
 頭金0円・月々54,180円・ボーナス0円!!
JR甲子園口駅歩4分
希少物件
広々5LDK
土地約47坪付
 ●西宮市甲子園口
 ●JR甲子園口駅歩4分
 ●土地...155.10㎡
 ●建延...121.18㎡
 ●木造3階建
 ●建築...H8年6月

39 越水町 価格1,980万円
 頭金0円・月々59,598円・ボーナス0円!!
初披露 **オーナーチェンジ物件**
希少物件
広々4LDK
土地約17坪付
 ●西宮市越水町
 ●阪神西宮駅歩11分
 ●土地...55.58㎡
 ●建延...110.00㎡
 ●木造2階建
 ●建築...S54年1月

40 甲子園五番町 価格1,980万円
 頭金0円・月々59,598円・ボーナス0円!!
土地約24坪付
室内改装済
希少物件
陽当り良好
 ●西宮市甲子園五番町
 ●阪神甲子園駅歩6分
 ●土地...54.75㎡
 ●建延...50.23㎡
 ●木造2階建
 ●建築...S50年6月

41 飯岩町 価格2,098万円
 頭金0円・月々63,149円・ボーナス0円!!
土地約24坪付
室内改装済
希少物件
陽当り良好
 ●西宮市飯岩町
 ●阪急甲陽園駅歩12分
 ●土地...78.80㎡
 ●建延...83.73㎡
 ●鉄骨・木造2階建
 ●建築...S53年2月

★直接御来店のお客様、お子様連れの方、営業時間外のご案内も大歓迎!!★お問い合わせは... TEL.0798-35-1177(代) ハウスコンサルタント株式会社