

オープンハウス同時2現場

5月13日(土)・14日(日) AM11:00~PM5:00

ご来場の方には粗品プレゼント!!

1 NISHINOMIYA 泉町
香櫨園スカイハイツ307号室

●西宮市泉町
●阪神香櫨園駅歩14分
●専有面積...63.25㎡
●バルコニー...6.60㎡
●RC造5階建
●建築...S47年11月
●管理費...14,600円(込)

価格 **898万円** 希少物件
頭金0円・月々27,029円・ボーナス0円!!

西宮市泉町5-5

現地

陽当り良好

リフォームプラン有

買物施設充実

LDK 約11帖

洋室 約5.5帖

洋室 約6帖

洋室 約6帖

バルコニー

2 NISHINOMIYA 中古一戸建住宅
東鳴尾町

●西宮市東鳴尾町
●阪神武庫川駅歩10分
●土地...96.03㎡
●建延...112.42㎡
●木造2階建
●建築...H8年11月

価格 **2,480万円** 希少物件
頭金0円・月々74,648円・ボーナス0円!!

西宮市東鳴尾町1丁目5-14

現地

阪神武庫川駅歩10分

広々4SLDK

土地約30坪付

リフォーム済

LDK 13帖

洋室 5帖

和室 6帖

洋室 約5.5帖

バルコニー

住宅ローン無料相談会開催

ぜひ一度ご相談下さい!

場所 西宮市津田町2番9号 時間 A.M.10:00~P.M.8:00 随時開催中!

住宅ローンが組めないなんて思っていますか? このようにご相談が多いですが...

とりあえずローン相談だけでもしたい方

住宅ローンの審査が不安なの
貯金もない、頭金もはらえない
勤続年数が短いけれど大丈夫?
自営業なんだけど厳しいよね?
借金がたくさんあるから無理だよね?

お客様とご相談のうえ、お客様に合った銀行を紹介いたします。
大丈夫! 物件価格プラス諸費用のセット融資できます。
銀行は限られますが勤続3ヶ月でいける場合も...
最近では自営業向けの住宅ローンの商品もあります。
あきらめないで下さい!是非当社にご相談下さい。

高齢の方・女性の方・外国籍の方...など何なりとご相談下さい! **ハウスコンサルタントが全力で応援致します!**

頭金なしから購入!! 物件価格の110%ローン可能!!

ローンのことなら当社のスタッフにおまかせ!!

本紙掲載の返済例は当社提携都市銀行による変動金利0.775%(優遇金利)35年返済を目安に算出しております。諸条件による融資条件は異なる場合がございます。返済例は、お客様の年齢・収入等の諸条件により異なる場合がございます。予めご了承下さい。*金利は平成29年1月現在のものです。

売却物件求む!

マンション
土地
一戸建

相談無料
秘密厳守
無料査定

当社へ売却をご依頼の上ご成約頂いたお客様にキャッシュバック!

200,000円

需要期に付、売物件が大変不足しております。是非この機会に当社の売却力をお試し下さい!(当社規定はあります。)ご成約頂いたお客様を対象としたキャンペーンとなっております。

Suumo 掲載中!! ドスモ

物件情報は随時更新!!
チラシに載っていない物件もご用意しております

ハウスコンサルタントホームページ

住宅ローンについてのご相談や今までにご購入いただいたお客様の声をホームページにて公開中!!

インターネット無料査定実施中!!

★わたしのお家はいくらだろ?
★他社に査定してもらったが納得できない
★わたしでも住み替えることができるかな
★とりあえず知りたい

HP→<http://house-consultant.co.jp> までアクセス!

★おすすりめ中古物件コーナー★

3 西宮浜 1,550万円
頭金0円・月々46,655円・ボーナス0円!!
南東向き
平成10年築
希少物件
ペット飼育OK

4 柏堂町 1,698万円
頭金0円・月々51,109円・ボーナス0円!!
広々2LDK
希少物件
陽当り良好
ペット飼育OK

5 津門川町 1,980万円
頭金0円・月々59,598円・ボーナス0円!!
希少物件
阪神今津駅歩2分
陽当り良好

6 津門大宮町 2,680万円
頭金0円・月々80,668円・ボーナス0円!!
初披露
平成13年築
人気のエリア
希少物件

7 熊野町 4,380万円
頭金0円・月々131,838円・ボーナス0円!!
平成19年築
人気のエリア
充実の設備
ペット飼育OK

8 今津二葉町 1,880万円
頭金0円・月々56,588円・ボーナス0円!!
2WAYアクセス
阪神今津駅歩5分

9 田近野町 1,890万円
頭金0円・月々56,889円・ボーナス0円!!
希少物件
土地約18坪付
室内改装済

10 門戸岡田町 2,698万円
頭金0円・月々81,209円・ボーナス0円!!
人気のエリア
阪急門戸厄神駅歩6分
土地約18坪付
室内リフォーム済

11 今津山中町 2,830万円
頭金0円・月々85,183円・ボーナス0円!!
阪急今津駅歩5分
希少物件
平成27年築
土地約18坪付
陽当り良好

12 上ヶ原五番町 3,180万円
頭金0円・月々95,718円・ボーナス0円!!
南向き
陽当り良好
室内改装済
土地約23坪付
平成19年築

★★★特選新築戸建コーナー★★★

13 南甲子園 2,780万円
頭金0円・月々83,678円・ボーナス0円!!
新築一戸建
南向き
充実の設備
土地約14坪付

14 建石町 3,180万円
頭金0円・月々95,718円・ボーナス0円!!
阪神香櫨園駅歩11分
新築一戸建
初披露
2WAYアクセス
希少物件
土地約13坪付

15 上ヶ原五番町 3,280万円
頭金0円・月々98,728円・ボーナス0円!!
新築一戸建
ポーチ0円!!
充実の設備
広々4LDK

16 若草町 4,980万円
頭金0円・月々149,898円・ボーナス0円!!
新築一戸建
初披露
人気のエリア
広々4LDK

17 津門稲荷町 5,480万円
頭金0円・月々164,948円・ボーナス0円!!
新築一戸建
JR西宮駅歩5分
初披露
広々4LDK
充実の設備

■(公)社 日本不動産協会会員
■公正取引協議会会員
■国土交通大臣(1)第8481号

ハウスコンサルタント株式会社

お問い合わせは
0798(35)1177 (代)

〒662-0853 西宮市津田町2番9号
E-メール h-consultant@true.ocn.ne.jp
HPアドレス house-consultant.co.jp
■営業時間 / AM10:00~PM8:00
■定休日 / 水曜日(日曜・祝日も営業しております)
●直接御来店のお客様、お子様連れの方、営業時間外のご案内も大歓迎!!

当社案内図

お客さま駐車場完備

不動産の売買・仲介・新築分譲
リフォーム・敷地調査
住宅ローンのご相談

ハウスコンサルタント株式会社

★仕事から帰りがおそい!!というお客様へ夜間案内予約受付中です。チラシ左上の番号と希望時間をお伝え下さい。情熱でお客様のリクエストのお家をお探し致します。

★店長おすすめ戸建★

18里中町 価格3,080万円
 頭金0円・月々92,708円・ボーナス0円!!
 ●西宮市里中町 ●阪神鳴尾駅歩5分
 ●土地約76.31㎡ ●建延104.96㎡
 ●木造3階建 ●建築H8年11月

希少物件
 阪神鳴尾駅歩5分
 人気のエリア 広々4LDK



土地約23坪付

19五月ヶ丘 価格3,480万円
 頭金0円・月々104,748円・ボーナス0円!!
 ●西宮市五月ヶ丘 ●阪急甲陽園駅歩14分
 ●土地約126.67㎡ ●建延108.38㎡
 ●木造2階建 ●建築H27年12月

平成27年築
 広々3LDK
 充実の設備



陽当り良好
 土地約39坪付
 駐車2台可能

20泉町 価格4,190万円
 頭金0円・月々126,119円・ボーナス0円!!
 ●西宮市泉町 ●建延115.73㎡
 ●阪神香櫨園駅歩15分 ●鉄骨造3階建
 ●土地約90.55㎡ ●建築H17年1月

初披露
 平成17年築
 希少物件
 駐車2台可
 土地約28坪付



21甲子園五番町 価格5,680万円
 頭金0円・月々170,968円・ボーナス0円!!
 ●西宮市甲子園五番町 ●阪神甲子園駅歩7分
 ●土地約96.40㎡ ●建延98.74㎡
 ●木造2階建 ●建築H25年3月

希少物件
 広々4LDK
 充実の設備
 平成25年築 土地約30坪付



お客様のための
 思ったお家の
 提案をしたい
 そんなあなた
 ぜひ
 ハウスコンサルタント
 西宮店で働いて
 みませんか!!

不動産営業職【正社員】募集!!

～これまでの経験を活かし不動産のプロとして成長したい
 ・地域密着型で地元の方々に愛される会社で働きたい
 ・スケールの大きい不動産の営業に挑戦してみたい

上記のような方を募集しております
 詳しくは下記電話番号まで
TEL.0798-35-1177(代)
 ハウスコンサルタント株式会社



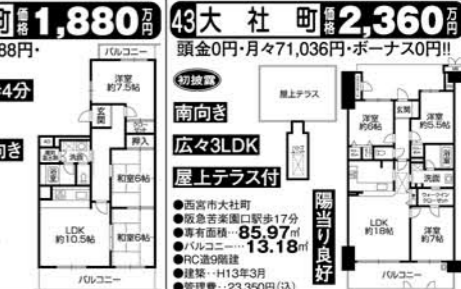
**ポスティング
 レディ募集!!**

運動がてらに
 いかがですか?
 お気軽に
 お問い合わせ下さい。




★社員おすすめマンションコーナー★


42甲子園北町 価格1,880万円
 頭金0円・月々56,588円・ボーナス0円!!
 JR甲子園駅歩4分
 人気のエリア
 広々3LDK 南向き
 陽当り良好




43大社町 価格2,360万円
 頭金0円・月々71,036円・ボーナス0円!!
 初披露
 南向き
 広々3LDK
 屋上テラス付



44津門川町 価格3,080万円
 頭金0円・月々92,708円・ボーナス0円!!
 阪神今津駅歩3分
 平成26年築
 充実の設備
 希少物件
 陽当り良好



45大畑町 価格3,980万円
 頭金0円・月々119,798円・ボーナス0円!!
 阪神西宮北口駅歩10分
 広々4LDK
 東南角部屋
 室内リフォーム済



★二、五〇〇万円以下特選戸建コーナー★

22浜甲子園 価格550万円
 頭金0円・月々16,555円・ボーナス0円!!
 希少物件 収益にも居住にも最適
 室内改装済 土地約10坪付



●西宮市浜甲子園 ●建延47.43㎡
 ●阪神甲子園駅歩8分 ●木造2階建
 ●土地約29.99㎡ ●建築S52年4月

23上鳴町 価格680万円
 頭金0円・月々20,468円・ボーナス0円!!
 希少物件 陽当り良好
 土地約10坪付



●西宮市上鳴町 ●建延49.40㎡
 ●阪神鳴尾駅歩8分 ●木造2階建
 ●土地約32.04㎡ ●建築S49年12月

26桜谷町 価格750万円
 頭金0円・月々22,575円・ボーナス0円!!
 阪急夙川駅・阪神西宮駅 2WAY利用可能
 土地約25坪付



●西宮市桜谷町 ●建延73.65㎡
 ●阪急夙川駅歩18分 ●木・RC造2階建
 ●土地約83.42㎡ ●建築S50年12月
 ●RC造5階建 ●建延66.03㎡ ●建築H10年4月

27中島町 価格780万円
 頭金0円・月々23,478円・ボーナス0円!!
 室内リフォーム済
 希少物件 陽当り良好
 土地約16坪付



●西宮市中島町 ●建延57.51㎡
 ●阪急西宮北口駅歩13分 ●木造2階建
 ●土地約51.66㎡ ●建築S53年6月

29甲子園春風町 価格880万円
 頭金0円・月々26,488円・ボーナス0円!!
 希少物件 人気エリア
 陽当り良好
 土地約15坪付




●西宮市甲子園春風町 ●建延57.77㎡
 ●阪神甲子園駅歩11分 ●木造2階建
 ●土地約47.30㎡ ●建築S54年5月

31宝生ヶ丘 価格980万円
 頭金0円・月々29,498円・ボーナス0円!!
 3WAYアクセス 希少物件
 土地約29坪付 陽当り良好




●西宮市宝生ヶ丘 ●建延77.55㎡
 ●JR宝塚駅歩13分 ●木・RC造2階建
 ●土地約93.14㎡ ●建築H3年9月

32瓦林町 価格980万円
 頭金0円・月々29,498円・ボーナス0円!!
 はじめての収益に最適
 希少物件 オーナーチェンジ物件
 人気エリア



●西宮市瓦林町 ●建延45.76㎡
 ●JR甲子園駅歩13分 ●木造2階建
 ●土地約32.37㎡ ●建築S52年12月

34今津山中町 価格1,160万円
 頭金0円・月々34,916円・ボーナス0円!!
 希少物件 人気エリア
 陽当り良好
 土地約20坪付



●西宮市今津山中町 ●建延49.33㎡
 ●阪急今津駅歩8分 ●木造2階建
 ●土地約43.15㎡ ●建築S47年6月

36鳴尾町 価格1,380万円
 頭金0円・月々41,538円・ボーナス0円!!
 希少物件 広々3LDK
 土地約18坪付



●西宮市鳴尾町 ●建延73.22㎡
 ●阪神鳴尾駅歩5分 ●木造2階建
 ●土地約57.77㎡ ●建築S63年12月

37西田町 価格1,580万円
 頭金0円・月々47,558円・ボーナス0円!!
 阪神西宮駅歩10分
 3WAYアクセス
 希少物件 陽当り良好
 土地約15坪付



●西宮市西田町 ●建延50.26㎡
 ●阪神西宮駅歩10分 ●鉄骨造3階建
 ●土地約46.40㎡ ●建築H8年1月

39越水町 価格1,690万円
 頭金0円・月々50,869円・ボーナス0円!!
 オーナーチェンジ物件
 希少物件 人気エリア
 陽当り良好



●西宮市越水町 ●建延110.00㎡
 ●阪神西宮駅歩11分 ●木造2階建
 ●土地約55.58㎡ ●建築S54年1月

41堤町 価格1,880万円
 頭金0円・月々56,588円・ボーナス0円!!
 人気のエリア
 希少物件 陽当り良好
 土地約16坪付



●西宮市堤町 ●建延72.46㎡
 ●阪神甲子園駅歩19分 ●木・RC造3階建
 ●土地約50.79㎡ ●建築S53年9月

46上田東町 価格590万円
 頭金0円・月々17,759円・ボーナス0円!!
 希少物件 南向き
 広々3LDK 陽当り良好



●西宮市上田東町 ●建延73.65㎡
 ●阪神武庫川駅歩4分 ●木・RC造2階建
 ●土地約73.65㎡ ●建築S50年12月
 ●RC造5階建 ●建延66.03㎡ ●建築H10年4月

48高須町 価格780万円
 頭金0円・月々23,478円・ボーナス0円!!
 希少物件 東南向き
 買物施設近くです
 陽当り良好



●西宮市高須町 ●建延56.63㎡
 ●阪神武庫川駅歩11分 ●木造2階建
 ●土地約66.15㎡ ●建築S55年3月
 ●RC造10階建 ●建延7.81㎡ ●建築S55年3月
 ●管理費18,800円(込)

50甲子園口 価格790万円
 頭金0円・月々23,779円・ボーナス0円!!
 JR甲子園駅歩5分
 人気のエリア 南向き
 室内改装済



●西宮市甲子園口 ●建延37.39㎡
 ●JR甲子園駅歩5分 ●専有面積含む
 ●土地約37.39㎡ ●建築S43年4月
 ●RC造5階建 ●建延9.54㎡ ●建築S43年4月
 ●管理費13,000円(込)

52段上町 価格980万円
 頭金0円・月々29,498円・ボーナス0円!!
 希少物件 南向き
 陽当り良好
 室内リフォーム済



●西宮市段上町 ●建延66.95㎡
 ●阪急西宮北口駅歩6分 ●木造2階建
 ●土地約66.95㎡ ●建築S44年6月
 ●RC造4階建 ●建延20,150円(込)

54一ヶ谷町 価格1,080万円
 頭金0円・月々32,508円・ボーナス0円!!
 東南向き 希少物件
 室内改装済



●西宮市一ヶ谷町 ●建延69.32㎡
 ●阪急西宮北口駅歩20分 ●専有面積含む
 ●土地約69.32㎡ ●建築S43年4月
 ●RC造5階建 ●建延9.54㎡ ●建築S43年4月
 ●管理費16,000円(込)

56久保町 価格1,180万円
 頭金0円・月々35,518円・ボーナス0円!!
 広々3LDK 人気エリア
 希少物件 陽当り良好



●西宮市久保町 ●建延69.30㎡
 ●阪神西宮北口駅歩14分 ●専有面積含む
 ●土地約69.30㎡ ●建築S44年6月
 ●RC造10階建 ●建延9.84㎡ ●建築S44年6月
 ●管理費21,000円(込)

58大社町 価格1,330万円
 頭金0円・月々40,033円・ボーナス0円!!
 三方角部屋 広々3LDK
 希少物件 陽当り良好



●西宮市大社町 ●建延72.46㎡
 ●阪急西宮北口駅歩15分 ●専有面積含む
 ●土地約72.46㎡ ●建築S46年10月
 ●RC造5階建 ●建延11.86㎡ ●建築S46年10月
 ●管理費36,300円(込)

61一里山町 価格1,490万円
 頭金0円・月々44,849円・ボーナス0円!!
 広々専用庭付 南西角部屋
 陽当り良好



●西宮市一里山町 ●建延74.71㎡
 ●阪急西宮北口駅歩18分 ●専有面積含む
 ●土地約74.71㎡ ●建築S46年2月
 ●RC造5階建 ●建延8.34㎡ ●建築S46年2月
 ●管理費25,700円(込)

★直接御来店のお客様、お子様連れの方、営業時間外のご案内も大歓迎!!★お問い合わせは… TEL.0798-35-1177(代) ハウスコンサルタント株式会社