

オープンハウス 6月10日(土)・11日(日)・17日(土)・18日(日)

1 岡本ビル 一棟売マンション

価格 **6,500**万円

頭金0円・ボーナス0円!!
月々182,650円

- 神戸市東灘区篠原台11-9
- 阪急六甲駅バス4分
- 土地...211.46㎡
- 建延...377.56㎡
- RC・木造3階建
- 建築...S58年2月

一棟収益マンション
全14室 土地63坪

年収526万円(想定)
電動シャッター付、車庫有
角地

現場撮影

神戸大学まで徒歩5分

コインランドリー・駐輪場・自販機完備

会場 神戸市東灘区篠原台11-9

オープンハウス 6月10日(土)・11日(日)・17日(土)・18日(日)

2 ジオ六甲山手 407号室

価格 **2,480**万円

頭金0円・ボーナス0円!!
月々69,688円

- 神戸市東灘区篠原台5-1
- 阪急六甲駅バス9分
- 専有面積...91.39㎡
- バルコニー...28.57㎡
- RC造14階建
- 建築...H8年3月
- 管理費...22,760円(込)

4LDK

陽当り・眺望
通風良好

ルーフテラス
28.57㎡!!

現場撮影

南西角部屋

会場 神戸市東灘区篠原台5-1

26 岩屋中町 530

頭金0円
月々14,893円
ボーナス0円!!

駅歩5分
南向き!

- 神戸市東灘区岩屋中町
- 阪神岩屋駅歩5分
- 専有面積...20.28㎡
- バルコニー...2.00㎡
- RC造6階建
- 建築...S63年3月
- 管理費...7,800円(込)

生活至便!

洋室7帖

バルコニー

5 鶴 甲 730

頭金0円・月々21,918円・ボーナス0円!!

広告初

最上階パナマ眺望

現在、大規模修繕工事中

- 神戸市東灘区鶴甲
- 阪急六甲駅バス10分
- 専有面積...69.12㎡
- バルコニー...9.84㎡
- RC造8階建
- 建築...S53年12月
- 管理費...23,016円(込)

リフト完備

大規模修繕を済ませ、
当社より先ずも値下げます。

8 灘 南通 3,980

頭金0円・月々111,838円・ボーナス0円!!

駅歩3分 3路線利用可

南向き・陽当り良好

- 神戸市東灘区灘南通
- JR摩耶駅歩3分
- 専有面積...73.32㎡
- バルコニー...17.25㎡
- RC造14階建
- 建築...H22年1月
- 管理費...11,440円(込)

ペット飼育可(規約有)

高層階 眺望良好

11 鶴 甲 580

頭金0円
月々16,298円
ボーナス0円!!

南向きバルコニー
陽当り良好

- 神戸市東灘区鶴甲
- 阪急六甲駅バス12分
- 専有面積...67.86㎡
- バルコニー...5.00㎡
- RC造5階建
- 建築...S44年11月
- 管理費...12,000円(込)

最上階につき眺望良好

最上階に2車庫

16 六甲台町 1,580

頭金0円
月々44,398円
ボーナス0円!!

広告初

バス停歩1分

- 神戸市東灘区六甲台町
- 阪急六甲駅バス5分
- 専有面積...59.40㎡
- バルコニー...7.56㎡
- RC造7階建
- 建築...H17年3月
- 管理費...23,760円(込)

3LDK

全南向き

金目付付

21 御影 2,370

頭金0円
月々66,597円
ボーナス0円!!

駅歩7分
生活至便

- 神戸市東灘区御影
- 阪急御影駅歩7分
- 専有面積...74.88㎡
- バルコニー...5.20㎡
- RC造5階建
- 建築...S48年3月
- 管理費...22,030円(込)

3WYアクセス

バルコニー

御影北小学校徒歩12分

22 住吉宮町 2,380

頭金0円
月々66,878円
ボーナス0円!!

駅歩4分

- 神戸市東灘区住吉宮町
- 阪神住吉宮駅歩4分
- 専有面積...65.05㎡
- バルコニー...18.09㎡
- RC造6階建
- 建築...H10年1月
- 管理費...19,800円(込)

2路線利用可

専用庭付

リフト完備

27 篠原中町 890

頭金0円
月々25,009円
ボーナス0円!!

駅歩10分 環境良好

閑静な住宅街です!!

- 神戸市東灘区篠原中町
- 阪急六甲駅歩10分
- 専有面積...43.30㎡
- バルコニー...1.62㎡
- RC造5階建
- 建築...S56年8月
- 管理費...15,160円(込)

LDK約29.5帖

環境良好

南向き

眺望陽当り良好

6 鶴 甲 2,380

頭金0円・月々66,878円・ボーナス0円!!

平成15年築 環境良好 追い焚付

ペット飼育可(規約有)

- 神戸市東灘区鶴甲
- 阪急六甲駅バス5分
- 専有面積...75.08㎡
- バルコニー...14.00㎡
- RC造7階建
- 建築...H15年3月
- 管理費...16,880円(込)

車庫付

リフト完備

9 北青木 4,950

頭金0円・月々139,095円・ボーナス0円!!

駅歩3分 4LDK

南向き・陽当り良好

- 神戸市東灘区北青木
- JR青木駅歩3分
- 専有面積...103.99㎡
- バルコニー...36.65㎡
- RC造6階建
- 建築...H12年2月
- 管理費...17,530円(込)

2WAYアクセス

最上階

南西角部屋

12 岡 本 680

頭金0円
月々19,108円
ボーナス0円!!

駅歩2分

南向き 眺望良好

- 神戸市東灘区岡本
- JR岡本駅歩2分
- 専有面積...55.19㎡
- バルコニー...4.07㎡
- RC造5階建
- 建築...S45年11月
- 管理費...10,000円(込)

ペット飼育可(規約有)

室内美観

13 渦森台 760

頭金0円
月々21,356円
ボーナス0円!!

南向き 眺望良好

- 神戸市東灘区渦森台
- JR住吉駅歩12分
- 専有面積...55.19㎡
- バルコニー...4.07㎡
- RC造5階建
- 建築...S45年11月
- 管理費...10,000円(込)

H16年フルリフォーム済

LDK約11帖

14 森北町 1,050

頭金0円
月々29,505円
ボーナス0円!!

駅歩7分
生活至便

- 神戸市東灘区森北町
- JR甲南山手駅歩7分
- 専有面積...47.63㎡
- バルコニー...5.17㎡
- RC造5階建
- 建築...S51年7月
- 管理費...10,000円(込)

北西角部屋

LDK約11.5帖

18 西岡本 1,600

頭金0円
月々44,398円
ボーナス0円!!

駅歩10分
環境良好

- 神戸市東灘区西岡本
- JR住吉駅歩12分
- 専有面積...80.25㎡
- バルコニー...6.07㎡
- RC造4階建
- 建築...S49年2月
- 管理費...23,760円(込)

H26年フルリフォーム

LDK24帖

23 熊内町 2,390

頭金0円
月々67,159円
ボーナス0円!!

駅歩4分

- 神戸市東灘区熊内町
- 阪神住吉宮駅歩4分
- 専有面積...108.00㎡
- バルコニー...11.20㎡
- SRC造8階建
- 建築...S49年10月
- 管理費...17,360円(込)

5LDK

専用108㎡

上層階につき眺望良好

トリー植栽まで徒歩1分

29 鶴 甲 2,150

頭金0円
月々60,415円
ボーナス0円!!

南向き

- 神戸市東灘区鶴甲
- 阪急六甲駅バス4分
- 専有面積...82.10㎡
- バルコニー...12.43㎡
- RC造7階建
- 建築...S58年11月
- 管理費...32,880円(込)

オートロック付!

広々バルコニー

ペット飼育可(規約有)

室内
大変丁寧に
ご使用です

7 岡 本 2,980

頭金0円・月々83,738円・ボーナス0円!!

フルリフォーム済

- 神戸市東灘区岡本
- 阪急岡本駅歩10分
- 専有面積...87.29㎡
- バルコニー...17.78㎡
- RC造4階建
- 建築...S56年11月
- 管理費...40,690円(込)

駅歩10分

高層グレード
ワンフロア住戸

マンション

ワンフロア住戸

10 篠原北町 5,200

頭金0円
月々146,120円
ボーナス0円!!

駅歩5分

- 神戸市東灘区篠原北町
- 阪急六甲駅歩5分
- 専有面積...218.30㎡
- バルコニー...35.00㎡
- RC造3階建
- 建築...H2年6月
- 管理費...45,000円(込)

2WYアクセス

高層グレード
ワンフロア住戸

マンション

ワンフロア住戸

15 御影中町 1,280

頭金0円
月々35,968円
ボーナス0円!!

駅歩7分

- 神戸市東灘区御影中町
- JR住吉駅歩7分
- 専有面積...55.30㎡
- バルコニー...5.58㎡
- RC造6階建
- 建築...S56年7月
- 管理費...21,920円(込)

H27年全面
リフォーム済

生活至便

駅歩7分

19 魚崎中町 1,680

頭金0円
月々47,208円
ボーナス0円!!

駅歩3分

- 神戸市東灘区魚崎中町
- 阪神魚崎駅歩3分
- 専有面積...58.48㎡
- バルコニー...8.83㎡
- RC造4階建
- 建築...S57年10月
- 管理費...19,800円(込)

H23年リフォーム済

2路線利用可

駅歩3分

24 本庄町 2,980

頭金0円
月々83,738円
ボーナス0円!!

駅歩3分
生活至便

- 神戸市東灘区本庄町
- JR甲南山手駅歩3分
- 専有面積...55.47㎡
- バルコニー...17.22㎡
- RC造10階建
- 建築...H9年12月
- 管理費...25,510円(込)

室内リフォーム済

南向き

角部屋

LDK約10帖

25 岩屋中町 3,080

頭金0円
月々86,548円
ボーナス0円!!

駅歩3分 4LDK

- 神戸市東灘区岩屋中町
- 阪神岩屋駅歩3分
- 専有面積...79.58㎡
- バルコニー...16.64㎡
- RC造3階建
- 建築...H15年9月
- 管理費...22,670円(込)

南向き

南西角部屋

3WYアクセス!!

LDK約14.5帖

31 籠池通 2,780

頭金0円
月々78,118円
ボーナス0円!!

南向き

- 神戸市中央区籠池通
- 阪神王子公園駅歩16分
- 専有面積...81.08㎡
- バルコニー...11.52㎡
- RC造3階建
- 建築...S63年12月
- 管理費...22,820円(込)

生活至便

南向き

駐車場空

リフト完備

エレベーター停止

32 深江本町 2,980

頭金0円
月々83,738円
ボーナス0円!!

南向き

- 神戸市東灘区深江本町
- 阪神深江本町駅歩3分
- 専有面積...75.01㎡
- バルコニー...10.77㎡
- RC造7階建
- 建築...H14年8月
- 管理費...17,900円(込)

南向き

南向きバルコニー

室内全面リフォーム済

ペット飼育可(規約有)

オープンハウス 6月10日(土)・11日(日)・17日(土)・18日(日)

3 一戸建住宅 甲南町

価格 **1,430**万円

頭金0円・ボーナス0円!!
月々40,183円

- 神戸市東灘区甲南町1丁目4-10
- JR摂津本山駅歩5分
- 土地...33.81㎡
- 建延...54.31㎡
- 鉄骨造3階建
- 建築...S60年9月

前道4車以上!!
希少な戸建物件!!

現場撮影

会場 神戸市東灘区甲南町1丁目4-10

洋室約4.5帖

和室約5.5帖

バルコニー

鉄骨造

駅歩5分

4DK+車庫付

現場撮影

会場

オープンハウス 6月10日(土)・11日(日)・17日(土)・18日(日)

4 一戸建住宅 魚崎北町

価格 **2,980**万円

頭金0円・ボーナス0円!!
月々83,738円

- 神戸市東灘区魚崎北町1丁目2-4
- 阪神魚崎駅歩5分
- 土地...53.10㎡
- 建延...73.49㎡
- 木造3階建
- 建築...H7年1月

南向き

陽当り良好

現場撮影

会場

和室6帖

洋室4.5帖

洋室6帖

バルコニー

リフト完備

駅歩5分

4LDK+車庫付

現場撮影

会場

■(公)全日本不動産協会会員
■公正取引協議会会員
■国土交通大臣(1)第8481号

ハウスコンサルタント株式会社 東灘支店

■お問い合わせは

078(851)8855(代)

〒658-0044 神戸市東灘区御影塚町2丁目15番5号
E-メール h-consultant@wish.ocn.ne.jp
HPアドレス <http://house-consultant.co.jp/>
■営業時間 / AM10:00~PM8:00
■定休日 / 水曜日(日曜・祝日も営業しております)
●直接御来店のお客様、お子様連れの方、営業時間外のご案内も大歓迎!!

当社案内図

お客さま駐車場完備

全国不動産情報ネットワーク
Access!! at home
カメラ付携帯での対応も可能になりました!!
<http://www.athome.co.jp/ahki/house-con.html>
スーモ加盟店

■広告有効期限平成29年6月末日迄 ■印刷ミス・売却済の場合はご了承下さい。 ■取引態様:仲介。 仲介手数料が必要です。高、仲介手数料には消費税が必要です。裏面もご覧下さい。 ■定期借地権

仕事から帰りがおそい!!というお客様へ夜間案内予約受付中です。チラシの左上の番号と希望時間をお伝え下さい。情熱でお客様のリクエストのお家をお探し致します。

住宅ローン 無料相談会開催
日時 6月10日(土)・11日(日)・17日(土)・18日(日)
時間 A.M.10:00~P.M.6:00
場所 神戸市東灘区御影塚町2丁目15番5号

頭金なしから購入!!物件価格の110%ローン可能!!

ローンのことなら 頭金なしでの購入OK!
当社のスタッフにおまかせ!!
★住宅ローンの金利は毎月変化します。
★住宅購入費用、お引越代、その他家電などの費用を住宅ローンとセットでお借入れが可能です。

とりあえずローン相談だけでもしたい方
過去、現在でローン返済トラブルがあった方
他業者でローン無理だったけど...
今、このローンがまだ残ってるし...
お気軽にご相談下さい。

毎月の家賃を8.5万円
駐車場1.5万円
合計毎月10万円のお支払い
資産価値0円
35年後
それでも家賃を払い続けませんか?

新店舗オープンにつき 正社員募集開始
不動産営業職【正社員】募集!!
今までの経験を活かして不動産のプロとして成長したい。
地域密着型で地元の方々に愛される会社で働きたい。

ポステイングレディ募集!
お客様さま駐車場完備
お任せま駐車完備

35 本山町田辺 1,980万円
36 深江南町 2,180万円
37 薬師通 2,200万円
38 住吉山手 3,980万円
39 篠原中町 4,380万円

ハウスクンサルタントのおすすめ中古物件コーナー

40 住吉東町 760万円
41 御影石町 1,180万円
42 篠原北町 1,280万円
43 鴨子ヶ原 1,920万円
44 五毛通 1,980万円
45 岡本 1,980万円
46 本庄町 1,980万円
47 御影山手 2,190万円
48 篠原台 2,280万円
49 中山手通 2,380万円
50 魚崎中町 2,500万円
51 本山北町 2,680万円
52 灘北通 2,750万円
53 御影郡家 2,780万円
54 本山北町 2,780万円
55 箕岡通 3,100万円
56 御影山手 3,290万円
57 住吉山手 3,680万円
58 魚崎南町 3,780万円
59 魚崎北町 3,980万円
60 灘北通 3,980万円

61 住吉山手 4,080万円
62 赤坂通 4,580万円
63 御影 5,098万円
64 岡本 5,480万円
65 住吉山手 550万円
66 土山町 2,600万円
67 鶴甲 3,850万円

68 魚崎南町 2,680万円
69 神仙寺通 3,080万円
70 鴨子ヶ原 3,350万円
71 青木 3,580万円
72 魚崎南町 3,680万円
73 渦森台 3,980万円
74 魚崎中町 4,680万円
75 上筒井通 4,780万円
76 岡本 6,990万円

★新物件続々入荷中!!売主様のご都合により掲載できない物件も多数ございます。お気軽にお問い合わせ下さい。ハウスクンサルタント株式会社東灘支店 078-851-8855(代)